

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

KEGIATAN : RENOVASI GEDUNG ICC UIN SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS FISIK RENOVASI GEDUNG ICC UIN SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
LOKASI : UIN SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
SUMBER DANA : RUPIAH MURNI TAHUN ANGGARAN 2026

NO.	RINCIAN PEKERJAAN	JUMLAH BIAYA (RP.)
1	2	3
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN	8.500.636,00
	JUMLAH PEKERJAAN A	8.500.636,00
B.	PEKERJAAN KONSTRUKSI	
I.	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	161.606.380,21
II.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	32.593.604,00
	JUMLAH PEKERJAAN B	194.199.984,21
	JUMLAH (A+B)	202.700.620,21
	PPN 11%	22.297.068,22
	JUMLAH TOTAL FISIK	224.997.688,43
	DIBULATKAN	225.000.000,00

TERBILANG :*Dua Ratus Dua Puluh Lima Juta Rupiah*

Disetujui,
Kepala Bagian Umum dan Layanan Publik

ZAINAL ARIFIN, S.Ag.
NIP. 197103152006041001

Dibuat,
Konsultan Perencana,
CV. AURA BUANA CAHAYA

SUYITNO, ST
Direktur

Mengetahui,
Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK)

H. AZIS MUSTAQIM, S.E.
NIP. 198301142005011002

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

KEGIATAN : RENOVASI GEDUNG ICC UIN SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
 PEKERJAAN : PERENCANAAN TEKNIS FISIK RENOVASI GEDUNG ICC UIN SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
 LOKASI : UIN SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
 SUMBER DANA : RUPIAH MURNI TAHUN ANGGARAN 2026

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	PPN 11%	JUMLAH (Rp) TANPA PPN %	JUMLAH (Rp) PPN 11%	JUMLAH (Rp) DENGAN PPN %
1	2	3	4	5	6	7 = 3 x 5	8 = 3 x 5 x 6	9 = 3 x 5 + 6
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Pekerjaan Perancah Dari Scaffolding (Sewa per Bulan)	28,00 Unit	A.8	210.737,00	11%	5.900.636,00	649.069,96	6.549.705,96
2	Biaya Bongkaran	1,00 Ls	-	2.600.000,00	11%	2.600.000,00	286.000,00	2.886.000,00
				JUMLAH A.		8.500.636,00	935.069,96	9.435.705,96
B.	PEKERJAAN KONSTRUKSI							
I.	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT							
1	Pek. Rangka hollo Galvalume untuk Plafond modul 60x60 cm	553,69 M2	1.23	85.948,00	11%	47.588.848,94	5.234.773,38	52.823.622,32
2	Pek. Plafond PVC Interior Elv. + 5.08 & Elv. + 5.40	553,69 M2	1.15	190.507,00	11%	105.482.487,60	11.603.073,64	117.085.561,24
3	Pek. Plafond Gypsum Interior Elv. + 2.96	25,13 M2	1.11	74.265,00	11%	1.865.908,13	205.249,89	2.071.158,02
5	Pek. List Plafond PVC Interior Elv. + 5.08	92,70 M2	1.29	49.139,00	11%	4.555.185,30	501.070,38	5.056.255,68
6	Pek. List Plafond Gypsum Interior Elv. + 2.96	59,76 M2	1.30	35.374,00	11%	2.113.950,24	232.534,53	2.346.484,77
				JUMLAH I.		161.606.380,21	17.776.701,82	179.383.082,03
II.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
1	Pek. Titik lampu	75,00 Ttk	Q.1	274.287,00	11%	20.571.525,00	2.262.867,75	22.834.392,75
2	Pas. Saklar double/serie	18,00 Bh	Q.5	44.761,00	11%	805.698,00	88.626,78	894.324,78
3	Pas. Saklar tunggal	3,00 Bh	Q.4	39.827,00	11%	119.481,00	13.142,91	132.623,91
4	Pas. Stop Kontak	14,00 Bh	Q.2	279.550,00	11%	3.913.700,00	430.507,00	4.344.207,00
7	Pas. Lampu LED 10 watt	40,00 Bh	Q.13	179.580,00	11%	7.183.200,00	790.152,00	7.973.352,00
				JUMLAH II.		32.593.604,00	3.585.296,44	36.178.900,44

Dibuat,
 Konsultan Perencana,
 CV. AURA BUANA CAHAYA

SUYITNO, ST
 Direktur